MES INSTALLATIETECHNIEK

Voorbereidingslijst

Wat u vóór de start van de werkzaamheden regelt

Een goede voorbereiding helpt ons om veilig en volgens planning te werken. Kruis alleen de onderdelen aan die voor uw project van toepassing zijn. Staat een voorbereiding niet in de offerte, dan voert de opdrachtgever deze zelf uit of spreken we vooraf af dat MES Installatietechniek dit als meerwerk verzorgt.

Opdrachtgever	
Projectadres	
Startdatum	

ALGEMENE VOORBEREIDING

- [ ] De werkruimte is vóór de afgesproken startdatum zoveel mogelijk leeg en bezemschoon.
- [ ] Meubels, dozen, woonaccessoires, breekbare en waardevolle spullen zijn verwijderd.
- [ ] Er is voldoende vrije werkruimte voor medewerkers, gereedschap en materialen.
- [ ] De looproute vanaf de ingang tot de werkruimte is vrij, veilig en waar nodig beschermd.
- [ ] Huisdieren en kinderen kunnen tijdens de werkzaamheden niet in de werkruimte komen.
- [ ] Toegang, sleutels, parkeerinformatie en eventuele bezoekers- of parkeervergunningen zijn geregeld.
- [ ] Werkend water en elektriciteit zijn beschikbaar, tenzij schriftelijk anders is afgesproken.
- [ ] Bekende leidingen, kabels, lekkages, asbestverdachte materialen en andere bijzonderheden zijn vooraf gemeld.
- [ ] Betreft het een woning of gebouw van vóór 1 januari 1994, dan is vooraf met MES besproken of voor de werkzaamheden een asbestinventarisatierapport nodig is.

AFDEKKEN EN BESCHERMEN

- [ ] Vloeren, trappen en gebruikte looproutes zijn afgedekt wanneer dit niet in de offerte is opgenomen.
- [ ] Meubels die niet kunnen worden verwijderd, zijn in overleg verplaatst en volledig beschermd.
- [ ] Aangrenzende ruimtes zijn waar nodig beschermd tegen bouwstof en vuil.
- [ ] Als MES het afdekken of verplaatsen moet verzorgen, is dit vooraf doorgegeven.

VOOR STUCWERK

- [ ] Gordijnen, vitrage, jaloezieën en andere raamdecoratie zijn verwijderd.
- [ ] Gordijnrails en roedes zijn verwijderd wanneer deze het stucwerk hinderen.
- [ ] Lampen, spiegels, wandplanken, planchetten en overige wandaccessoires zijn verwijderd.
- [ ] Afdekramen en afdekplaten van schakelaars en wandcontactdozen zijn verwijderd, of hiervoor is een afspraak gemaakt.

VOOR STUCWERK (VERVOLG)

- [ ] Plinten en radiatoren die het werk hinderen, zijn verwijderd wanneer dit niet in de offerte is opgenomen.
- [ ] Los behang, lijmresten en loszittende wandafwerking zijn verwijderd wanneer dit niet is geoffreerd.
- [ ] Er is aangegeven welke gaten, scheuren en beschadigingen moeten worden hersteld.

VOOR SCHILDERWERK

- [ ] De ruimte is zoveel mogelijk leeg; achterblijvende meubels staan in overleg in het midden.
- [ ] Wanden, plafonds, deuren, kozijnen en vensterbanken zijn vrij van losse spullen en accessoires.
- [ ] Gordijnen, wanddecoratie, lampen en hinderende afdekramen zijn verwijderd.
- [ ] Er is aangegeven welke spijkers, schroeven, pluggen en boorgaten mogen worden verwijderd of hersteld.
- [ ] Definitieve kleur- en materiaalkeuzes zijn uiterlijk op de afgesproken datum doorgegeven.
- [ ] De ruimte kan tijdens en na het werk voldoende worden verwarmd en geventileerd.

BADKAMER, TOILET EN KEUKEN

- [ ] Persoonlijke spullen, handdoeken, servies, losse apparatuur en andere losse zaken zijn verwijderd.
- [ ] Kasten en werkbladen rondom de werkplek zijn leeg en bereikbaar.
- [ ] Er is duidelijk aangegeven welke onderdelen behouden, hergebruikt, opgeslagen of afgevoerd moeten worden.
- [ ] Definitieve tekeningen, maatvoering en posities van sanitair, keukenapparatuur en aansluitpunten zijn tijdig aangeleverd.
- [ ] Door de opdrachtgever te leveren materialen en apparaten zijn compleet, passend en op tijd aanwezig.

VLOER EN VLOERVERWARMING

- [ ] De volledige vloer is vrij van meubels, dozen, apparatuur en losse materialen.
- [ ] Bestaande vloerafwerking is verwijderd wanneer dit niet in de offerte is opgenomen.
- [ ] Bekende leidingen, kabels en andere bijzonderheden in of onder de vloer zijn vooraf gemeld.
- [ ] Het dichtzetten van freessleuven, egaliseren en aanbrengen van de vloerafwerking is met de vloerenlegger afgestemd.

KEUZE OPDRACHTGEVER

- [ ] Wij voeren de bovenstaande voorbereidingen zelf tijdig uit.
- [ ] Wij willen de volgende voorbereidingen door MES Installatietechniek laten uitvoeren als meerwerk:

Meerwerk en materialen. Werkzaamheden die niet in de offerte zijn opgenomen, voeren wij na overleg uit tegen het meerwerktarief uit de offerte, vermeerderd met eventueel benodigde materiaal-, parkeer- en afvoerkosten.

Niet gereed bij aanvang. Als de voorbereiding niet gereed is, bespreken wij eerst de gevolgen voor de planning en eventuele aanvullende werkzaamheden. De regeling voor extra tijd, een extra bezoek en aantoonbare kosten staat in onze algemene voorwaarden.

Let op. Demonteren en terugplaatsen van schakelmateriaal, verlichting, radiatoren, gordijnrails en andere onderdelen is alleen inbegrepen wanneer dit uitdrukkelijk in de offerte staat.

NAAM OPDRACHTGEVER

DATUM